



LOGEMENT

LES SYMPHONIES - ILOT BARBANDIÈRE
ST SYMPHORIEN D'OZON (69)

BIODI-
VERSITE

RT 2012

27 logements intermédiaires + commerces

Contexte

Le projet s'inscrit dans le cadre de la requalification du centre-bourg historique de la commune de Saint-Symphorien d'Ozon.

Programme

27 logements et 5 commerces répartis sur trois îlots.

Système constructif

Infrastructure et rez-de-chaussée en béton, étages en briques, isolation par l'intérieur.

Les matériaux mis en oeuvre (enduit clair, menuiseries et serrureries aluminium sombres, toitures tuiles) se veulent à la fois élégants, pérennes et maîtrisés.

Démarche HQE transversale

- développement des modes doux,
- gestion alternative des eaux pluviales,
- qualité d'usage et confort acoustique,
- approche bioclimatique de l'aménagement

MAÎTRE D'OUVRAGE

UTEI

SURFACE

3360 m² de SDP

LIVRAISON

2022

COÛT DES TRAVAUX

4 661 000 € HT



MISSION

base + contrôle architectural

LABELS

RT 2012

ÉQUIPE

- > INSOLITES ARCHITECTURES
- > BET PHILIPPE
- > GC2E
- > EMBS
- > TERRE ECO