

# CLÔS CAPUCINE RUE DU BÉGUIN LYON 7

> LOGEMENTS COLLECTIFS

> CONSTRUCTION DE 13 LOGEMENTS EN ACCESSION

**Maître d'ouvrage :** SARL LARIVE PARTICIPATION  
**Lieu :** Lyon (69007)  
**Surface :** 760 m<sup>2</sup> de SP  
**Livraison :** 2017  
**Mission :** ESQ, APS, PC, DCE, contrôle architectural

En constante mutation, ce quartier se reconstruit et offre aux riverains un renouveau du cadre bâti et des espaces publics tel que la requalification du Parc Blandan.

A partir de ce terrain assez contraint s'offrait l'opportunité de traiter l'angle nord-est du projet (visible depuis le croisement de la rue du Béguin et de la rue Jacquier) pour, d'une part, ponctuer la rue d'un repère et d'autre part, conclure le front bâti sur la rue du Béguin, orientant ainsi le regard vers le cœur d'îlot.

La façade Est présente un retrait affirmant deux volumes distincts qui composent le projet : le premier qui s'apparente à un parallélépipède tenant la rue et le deuxième de forme trapézoïdale s'ouvrant sur le sud.

Afin d'affirmer sa présence, le premier volume s'élève et confère à l'angle une verticalité soutenue rompant la proportion carrée de la façade sur rue. Une verticalité d'autant plus prononcée grâce à l'alignement des menuiseries et des traits de calepinage du béton en façade.

**Équipe :** Insolites Architectures / BERGA (bureau d'étude Fluides) / RBS (bureau d'étude Structure) / EXECO (économiste)



façade nord



vue de la rue