

TEMPO TERRAIN DES SOEURS VILLEURBANNE

> LOGEMENTS COLLECTIFS ET INTERMÉDIAIRES
> ACCÉSSION ABORDABLE

> CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE DE 40 LOGEMENTS
STRUCTURE BÉTON ET FAÇADES BOIS - GARAGES EN SOUS-SOL

Maître d'ouvrage : SOGEPROM
Lieu : Villeurbanne
Surface : 2 940 m² SP / 2 663 m² SHAB / ratio 0.91
Coût de construction :
4 484 635 € HT - 1 643 € m² SHAB
Livraison : juin 2021 - chantier en cours
Mission : Complète
Qualité environnementale : Effinergie + / BEPOS

Le projet «Tempo» Lot 9, sur le terrain des Soeurs à pour ambition de développer un quartier durable à taille humaine, capable de répondre à de nouveaux modes d'habiter.

Il intègre deux notions essentielles, d'une part la nécessité d'avoir une démarche de conception et de gestion à haute qualité environnementale et d'autre part l'intégration de nouveaux espaces générateurs d'usages, accompagnant les changements de mode de vie d'une société actuelle et en devenir.

Ces espaces structurent les usages grâce au paysage et à la maîtrise des vides. Le projet développe alors des typologies d'espaces collectifs variés et des typologies de logements adaptées et évolutives.



PYRAMIDES D'ARGENT
2020
Prix bas carbone

Équipe : Insolites Architectures / AAHV / Moz paysage / Arbor et Sens / Illiade Ingénierie (Economie, Structure, Fluide)



plan masse



vue depuis l'angle nord est



vue depuis le mail sud