



LOGEMENT

AVENUE DE L'EUROPE
RILLIEUX-LA-PAPE (69)

RE 2020
-10%

Résidence inclusive avec 84 logements seniors + un cabinet médical

Contexte

Projet de renouvellement urbain du quartier des Alagniers à Rillieux-La-Pape.

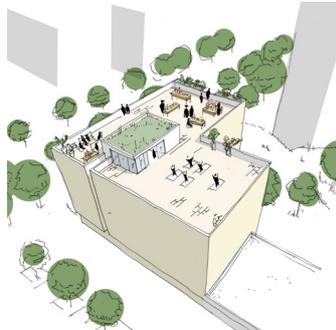
Programme

Résidence inclusive de 84 logements seniors avec des espaces partagés : salle commune, buanderie, local vélos, salle de sport, jardins sur le toit.

Au rez-de-chaussée, un cabinet médical de 300 m² est ouvert au public.

Système constructif

En étage courant, béton + isolation intérieur.
Le dernier niveau est réalisé en béton de bois.



MAÎTRE D'OUVRAGE

VINCI IMMOBILIER - SEMCODA

SURFACE

5 200 m² de SDP

MISSION

Base + suivi architectural

ÉQUIPE

- > INSOLITES ARCHITECTURES
- > ILIADE INGENIERIE
- > MRP PAYSAGE
- > IQEB

LIVRAISON

2025

COÛT DES TRAVAUX

6 800 000 € HT

LABELS

RE 2020 - 10%
RESEAU DE CHALEUR URBAIN